

ул. Академика Заболотного, 152

(044) 334-45-45www.avenu42.kiev.ua

ДОМ 4, СЕКЦИЯ 2, ЭТАЖ 2

1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА №221**ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ НА 84 МЕС.**

13.12.2025

	Цена за 1 м ²	Стоимость квартиры	
В кредит	38 695.00 ₴	3 384 651.65 ₴	1 352 778.44 \$
Сума кредита		3 384 651.65 ₴	1 352 778.44 \$
Первый взнос		0.00 ₴	0.00 \$
Первый взнос В процентах (%)		0	
Сумма по процентам в кредит		822 423.34 ₴	328 706.37 \$
Итоговая стоимость	48 097.35 ₴	4 207 074.99 ₴	1 681 484.81 \$

Общая площадь	87.47м ²
Срок кредита, мес.	84
Ставка %	5 7 9
Курс НБУ	2.502

Платеж	С	До	Период	Задолженность	Тело Кредита	Проценты	К оплате	В \$
1	13.12.2025	13.01.2026	31	3 384 651.65 ₴	40 293.47 ₴	14 102.72 ₴	54 396.19 ₴	\$21 741.08
2	13.01.2026	13.02.2026	31	3 344 358.18 ₴	40 293.47 ₴	14 102.72 ₴	54 396.19 ₴	\$21 741.08
3	13.02.2026	13.03.2026	28	3 304 064.71 ₴	40 293.47 ₴	13 934.83 ₴	54 228.30 ₴	\$21 673.98
4	13.03.2026	13.04.2026	31	3 263 771.23 ₴	40 293.47 ₴	13 766.94 ₴	54 060.41 ₴	\$21 606.88
5	13.04.2026	13.05.2026	30	3 223 477.76 ₴	40 293.47 ₴	13 599.05 ₴	53 892.52 ₴	\$21 539.78
6	13.05.2026	13.06.2026	31	3 183 184.29 ₴	40 293.47 ₴	13 431.16 ₴	53 724.63 ₴	\$21 472.67
7	13.06.2026	13.07.2026	30	3 142 890.82 ₴	40 293.47 ₴	13 263.27 ₴	53 556.74 ₴	\$21 405.57
8	13.07.2026	13.08.2026	31	3 102 597.35 ₴	40 293.47 ₴	13 095.38 ₴	53 388.85 ₴	\$21 338.47
9	13.08.2026	13.09.2026	31	3 062 303.87 ₴	40 293.47 ₴	12 927.49 ₴	53 220.96 ₴	\$21 271.37
10	13.09.2026	13.10.2026	30	3 022 010.40 ₴	40 293.47 ₴	12 759.60 ₴	53 053.07 ₴	\$21 204.27
11	13.10.2026	13.11.2026	31	2 981 716.93 ₴	40 293.47 ₴	12 591.71 ₴	52 885.18 ₴	\$21 137.16
12	13.11.2026	13.12.2026	30	2 941 423.46 ₴	40 293.47 ₴	12 423.82 ₴	52 717.29 ₴	\$21 070.06
13	13.12.2026	13.01.2027	31	2 901 129.99 ₴	40 293.47 ₴	12 255.93 ₴	52 549.40 ₴	\$21 002.96
14	13.01.2027	13.02.2027	31	2 860 836.51 ₴	40 293.47 ₴	12 088.04 ₴	52 381.51 ₴	\$20 935.86
15	13.02.2027	13.03.2027	28	2 820 543.04 ₴	40 293.47 ₴	11 920.15 ₴	52 213.62 ₴	\$20 868.75

16	13.03.2027	13.04.2027	31	2 780 249.57 ₺	40 293.47 ₺	11 752.26 ₺	52 045.73 ₺	\$20 801.65
17	13.04.2027	13.05.2027	30	2 739 956.10 ₺	40 293.47 ₺	11 584.37 ₺	51 877.85 ₺	\$20 734.55
18	13.05.2027	13.06.2027	31	2 699 662.63 ₺	40 293.47 ₺	11 416.48 ₺	51 709.96 ₺	\$20 667.45
19	13.06.2027	13.07.2027	30	2 659 369.15 ₺	40 293.47 ₺	11 248.59 ₺	51 542.07 ₺	\$20 600.35
20	13.07.2027	13.08.2027	31	2 619 075.68 ₺	40 293.47 ₺	11 080.70 ₺	51 374.18 ₺	\$20 533.24
21	13.08.2027	13.09.2027	31	2 578 782.21 ₺	40 293.47 ₺	10 912.82 ₺	51 206.29 ₺	\$20 466.14
22	13.09.2027	13.10.2027	30	2 538 488.74 ₺	40 293.47 ₺	10 744.93 ₺	51 038.40 ₺	\$20 399.04
23	13.10.2027	13.11.2027	31	2 498 195.27 ₺	40 293.47 ₺	10 577.04 ₺	50 870.51 ₺	\$20 331.94
24	13.11.2027	13.12.2027	30	2 457 901.79 ₺	40 293.47 ₺	10 409.15 ₺	50 702.62 ₺	\$20 264.84
25	13.12.2027	13.01.2028	31	2 417 608.32 ₺	40 293.47 ₺	14 337.76 ₺	54 631.23 ₺	\$21 835.02
26	13.01.2028	13.02.2028	31	2 377 314.85 ₺	40 293.47 ₺	14 102.72 ₺	54 396.19 ₺	\$21 741.08
27	13.02.2028	13.03.2028	29	2 337 021.38 ₺	40 293.47 ₺	13 867.67 ₺	54 161.14 ₺	\$21 647.14
28	13.03.2028	13.04.2028	31	2 296 727.91 ₺	40 293.47 ₺	13 632.62 ₺	53 926.10 ₺	\$21 553.20
29	13.04.2028	13.05.2028	30	2 256 434.43 ₺	40 293.47 ₺	13 397.58 ₺	53 691.05 ₺	\$21 459.25
30	13.05.2028	13.06.2028	31	2 216 140.96 ₺	40 293.47 ₺	13 162.53 ₺	53 456.01 ₺	\$21 365.31
31	13.06.2028	13.07.2028	30	2 175 847.49 ₺	40 293.47 ₺	12 927.49 ₺	53 220.96 ₺	\$21 271.37
32	13.07.2028	13.08.2028	31	2 135 554.02 ₺	40 293.47 ₺	12 692.44 ₺	52 985.92 ₺	\$21 177.42
33	13.08.2028	13.09.2028	31	2 095 260.55 ₺	40 293.47 ₺	12 457.40 ₺	52 750.87 ₺	\$21 083.48
34	13.09.2028	13.10.2028	30	2 054 967.07 ₺	40 293.47 ₺	12 222.35 ₺	52 515.83 ₺	\$20 989.54
35	13.10.2028	13.11.2028	31	2 014 673.60 ₺	40 293.47 ₺	11 987.31 ₺	52 280.78 ₺	\$20 895.60
36	13.11.2028	13.12.2028	30	1 974 380.13 ₺	40 293.47 ₺	11 752.26 ₺	52 045.73 ₺	\$20 801.65
37	13.12.2028	13.01.2029	31	1 934 086.66 ₺	40 293.47 ₺	14 807.85 ₺	55 101.32 ₺	\$22 022.91
38	13.01.2029	13.02.2029	31	1 893 793.19 ₺	40 293.47 ₺	14 505.65 ₺	54 799.12 ₺	\$21 902.13
39	13.02.2029	13.03.2029	28	1 853 499.71 ₺	40 293.47 ₺	14 203.45 ₺	54 496.92 ₺	\$21 781.34
40	13.03.2029	13.04.2029	31	1 813 206.24 ₺	40 293.47 ₺	13 901.25 ₺	54 194.72 ₺	\$21 660.56

41	13.04.2029	13.05.2029	30	1 772 912.77 ₺	40 293.47 ₺	13 599.05 ₺	53 892.52 ₺	\$21 539.78
42	13.05.2029	13.06.2029	31	1 732 619.30 ₺	40 293.47 ₺	13 296.85 ₺	53 590.32 ₺	\$21 418.99
43	13.06.2029	13.07.2029	30	1 692 325.83 ₺	40 293.47 ₺	12 994.64 ₺	53 288.12 ₺	\$21 298.21
44	13.07.2029	13.08.2029	31	1 652 032.35 ₺	40 293.47 ₺	12 692.44 ₺	52 985.92 ₺	\$21 177.42
45	13.08.2029	13.09.2029	31	1 611 738.88 ₺	40 293.47 ₺	12 390.24 ₺	52 683.71 ₺	\$21 056.64
46	13.09.2029	13.10.2029	30	1 571 445.41 ₺	40 293.47 ₺	12 088.04 ₺	52 381.51 ₺	\$20 935.86
47	13.10.2029	13.11.2029	31	1 531 151.94 ₺	40 293.47 ₺	11 785.84 ₺	52 079.31 ₺	\$20 815.07
48	13.11.2029	13.12.2029	30	1 490 858.46 ₺	40 293.47 ₺	11 483.64 ₺	51 777.11 ₺	\$20 694.29
49	13.12.2029	13.01.2030	31	1 450 564.99 ₺	40 293.47 ₺	11 181.44 ₺	51 474.91 ₺	\$20 573.51
50	13.01.2030	13.02.2030	31	1 410 271.52 ₺	40 293.47 ₺	10 879.24 ₺	51 172.71 ₺	\$20 452.72
51	13.02.2030	13.03.2030	28	1 369 978.05 ₺	40 293.47 ₺	10 577.04 ₺	50 870.51 ₺	\$20 331.94
52	13.03.2030	13.04.2030	31	1 329 684.58 ₺	40 293.47 ₺	10 274.84 ₺	50 568.31 ₺	\$20 211.15
53	13.04.2030	13.05.2030	30	1 289 391.10 ₺	40 293.47 ₺	9 972.63 ₺	50 266.11 ₺	\$20 090.37
54	13.05.2030	13.06.2030	31	1 249 097.63 ₺	40 293.47 ₺	9 670.43 ₺	49 963.91 ₺	\$19 969.59
55	13.06.2030	13.07.2030	30	1 208 804.16 ₺	40 293.47 ₺	9 368.23 ₺	49 661.70 ₺	\$19 848.80
56	13.07.2030	13.08.2030	31	1 168 510.69 ₺	40 293.47 ₺	9 066.03 ₺	49 359.50 ₺	\$19 728.02
57	13.08.2030	13.09.2030	31	1 128 217.22 ₺	40 293.47 ₺	8 763.83 ₺	49 057.30 ₺	\$19 607.24
58	13.09.2030	13.10.2030	30	1 087 923.74 ₺	40 293.47 ₺	8 461.63 ₺	48 755.10 ₺	\$19 486.45
59	13.10.2030	13.11.2030	31	1 047 630.27 ₺	40 293.47 ₺	8 159.43 ₺	48 452.90 ₺	\$19 365.67
60	13.11.2030	13.12.2030	30	1 007 336.80 ₺	40 293.47 ₺	7 857.23 ₺	48 150.70 ₺	\$19 244.88
61	13.12.2030	13.01.2031	31	967 043.33 ₺	40 293.47 ₺	7 555.03 ₺	47 848.50 ₺	\$19 124.10
62	13.01.2031	13.02.2031	31	926 749.86 ₺	40 293.47 ₺	7 252.82 ₺	47 546.30 ₺	\$19 003.32
63	13.02.2031	13.03.2031	28	886 456.38 ₺	40 293.47 ₺	6 950.62 ₺	47 244.10 ₺	\$18 882.53
64	13.03.2031	13.04.2031	31	846 162.91 ₺	40 293.47 ₺	6 648.42 ₺	46 941.89 ₺	\$18 761.75
65	13.04.2031	13.05.2031	30	805 869.44 ₺	40 293.47 ₺	6 346.22 ₺	46 639.69 ₺	\$18 640.96

66	13.05.2031	13.06.2031	31	765 575.97 ₺	40 293.47 ₺	6 044.02 ₺	46 337.49 ₺	\$18 520.18
67	13.06.2031	13.07.2031	30	725 282.50 ₺	40 293.47 ₺	5 741.82 ₺	46 035.29 ₺	\$18 399.40
68	13.07.2031	13.08.2031	31	684 989.02 ₺	40 293.47 ₺	5 439.62 ₺	45 733.09 ₺	\$18 278.61
69	13.08.2031	13.09.2031	31	644 695.55 ₺	40 293.47 ₺	5 137.42 ₺	45 430.89 ₺	\$18 157.83
70	13.09.2031	13.10.2031	30	604 402.08 ₺	40 293.47 ₺	4 835.22 ₺	45 128.69 ₺	\$18 037.05
71	13.10.2031	13.11.2031	31	564 108.61 ₺	40 293.47 ₺	4 533.02 ₺	44 826.49 ₺	\$17 916.26
72	13.11.2031	13.12.2031	30	523 815.14 ₺	40 293.47 ₺	4 230.81 ₺	44 524.29 ₺	\$17 795.48
73	13.12.2031	13.01.2032	31	483 521.66 ₺	40 293.47 ₺	3 928.61 ₺	44 222.09 ₺	\$17 674.69
74	13.01.2032	13.02.2032	31	443 228.19 ₺	40 293.47 ₺	3 626.41 ₺	43 919.88 ₺	\$17 553.91
75	13.02.2032	13.03.2032	29	402 934.72 ₺	40 293.47 ₺	3 324.21 ₺	43 617.68 ₺	\$17 433.13
76	13.03.2032	13.04.2032	31	362 641.25 ₺	40 293.47 ₺	3 022.01 ₺	43 315.48 ₺	\$17 312.34
77	13.04.2032	13.05.2032	30	322 347.78 ₺	40 293.47 ₺	2 719.81 ₺	43 013.28 ₺	\$17 191.56
78	13.05.2032	13.06.2032	31	282 054.30 ₺	40 293.47 ₺	2 417.61 ₺	42 711.08 ₺	\$17 070.78
79	13.06.2032	13.07.2032	30	241 760.83 ₺	40 293.47 ₺	2 115.41 ₺	42 408.88 ₺	\$16 949.99
80	13.07.2032	13.08.2032	31	201 467.36 ₺	40 293.47 ₺	1 813.21 ₺	42 106.68 ₺	\$16 829.21
81	13.08.2032	13.09.2032	31	161 173.89 ₺	40 293.47 ₺	1 511.01 ₺	41 804.48 ₺	\$16 708.42
82	13.09.2032	13.10.2032	30	120 880.42 ₺	40 293.47 ₺	1 208.80 ₺	41 502.28 ₺	\$16 587.64
83	13.10.2032	13.11.2032	31	80 586.94 ₺	40 293.47 ₺	906.60 ₺	41 200.08 ₺	\$16 466.86
84	13.11.2032	13.12.2032	30	40 293.47 ₺	40 293.47 ₺	604.40 ₺	40 897.87 ₺	\$16 346.07
	Всего				3 384 651.65 ₺	822 423.34 ₺	4 207 074.99 ₺	

Всего с % 4 207 074.99

*Среднемесячная сумма выплат является ориентировочной и указывается с целью ознакомления.