

ул. Академика Заболотного, 152

(044) 334-45-45www.avenu42.kiev.ua

ДОМ 1, СЕКЦИЯ 1, ЭТАЖ 2

2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА №4**ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ НА 84 МЕС.**

16.10.2025

	Цена за 1 м ²	Стоимость квартиры	
В кредит	47 415.00 ₴	3 153 097.50 ₴	1 310 841.23 \$
Сума кредита		2 364 823.13 ₴	983 130.92 \$
Первый взнос		788 274.38 ₴	327 710.31 \$
Первый взнос В процентах (%)		25	
Сумма по процентам в кредит		574 619.17 ₴	238 887.16 \$
Итоговая стоимость	56 055.89 ₴	3 727 716.67 ₴	1 549 728.39 \$

Общая площадь	66.5м ²
Срок кредита, мес.	84
Ставка %	5 7 9
Курс НБУ	2.4054

Платеж	С	До	Период	Задолженность	Тело Кредита	Проценты	К оплате	В \$
1	16.10.2025	16.11.2025	31	2 364 823.13 ₴	28 152.66 ₴	9 853.43 ₴	38 006.09 ₴	\$15 800.32
2	16.11.2025	16.12.2025	30	2 336 670.47 ₴	28 152.66 ₴	9 853.43 ₴	38 006.09 ₴	\$15 800.32
3	16.12.2025	16.01.2026	31	2 308 517.81 ₴	28 152.66 ₴	9 736.13 ₴	37 888.78 ₴	\$15 751.55
4	16.01.2026	16.02.2026	31	2 280 365.16 ₴	28 152.66 ₴	9 618.82 ₴	37 771.48 ₴	\$15 702.79
5	16.02.2026	16.03.2026	28	2 252 212.50 ₴	28 152.66 ₴	9 501.52 ₴	37 654.18 ₴	\$15 654.02
6	16.03.2026	16.04.2026	31	2 224 059.84 ₴	28 152.66 ₴	9 384.22 ₴	37 536.88 ₴	\$15 605.25
7	16.04.2026	16.05.2026	30	2 195 907.19 ₴	28 152.66 ₴	9 266.92 ₴	37 419.57 ₴	\$15 556.49
8	16.05.2026	16.06.2026	31	2 167 754.53 ₴	28 152.66 ₴	9 149.61 ₴	37 302.27 ₴	\$15 507.72
9	16.06.2026	16.07.2026	30	2 139 601.88 ₴	28 152.66 ₴	9 032.31 ₴	37 184.97 ₴	\$15 458.95
10	16.07.2026	16.08.2026	31	2 111 449.22 ₴	28 152.66 ₴	8 915.01 ₴	37 067.66 ₴	\$15 410.19
11	16.08.2026	16.09.2026	31	2 083 296.56 ₴	28 152.66 ₴	8 797.71 ₴	36 950.36 ₴	\$15 361.42
12	16.09.2026	16.10.2026	30	2 055 143.91 ₴	28 152.66 ₴	8 680.40 ₴	36 833.06 ₴	\$15 312.65
13	16.10.2026	16.11.2026	31	2 026 991.25 ₴	28 152.66 ₴	8 563.10 ₴	36 715.76 ₴	\$15 263.89
14	16.11.2026	16.12.2026	30	1 998 838.59 ₴	28 152.66 ₴	8 445.80 ₴	36 598.45 ₴	\$15 215.12
15	16.12.2026	16.01.2027	31	1 970 685.94 ₴	28 152.66 ₴	8 328.49 ₴	36 481.15 ₴	\$15 166.36

16	16.01.2027	16.02.2027	31	1 942 533.28 ₺	28 152.66 ₺	8 211.19 ₺	36 363.85 ₺	\$15 117.59
17	16.02.2027	16.03.2027	28	1 914 380.63 ₺	28 152.66 ₺	8 093.89 ₺	36 246.54 ₺	\$15 068.82
18	16.03.2027	16.04.2027	31	1 886 227.97 ₺	28 152.66 ₺	7 976.59 ₺	36 129.24 ₺	\$15 020.06
19	16.04.2027	16.05.2027	30	1 858 075.31 ₺	28 152.66 ₺	7 859.28 ₺	36 011.94 ₺	\$14 971.29
20	16.05.2027	16.06.2027	31	1 829 922.66 ₺	28 152.66 ₺	7 741.98 ₺	35 894.64 ₺	\$14 922.52
21	16.06.2027	16.07.2027	30	1 801 770.00 ₺	28 152.66 ₺	7 624.68 ₺	35 777.33 ₺	\$14 873.76
22	16.07.2027	16.08.2027	31	1 773 617.34 ₺	28 152.66 ₺	7 507.38 ₺	35 660.03 ₺	\$14 824.99
23	16.08.2027	16.09.2027	31	1 745 464.69 ₺	28 152.66 ₺	7 390.07 ₺	35 542.73 ₺	\$14 776.22
24	16.09.2027	16.10.2027	30	1 717 312.03 ₺	28 152.66 ₺	7 272.77 ₺	35 425.43 ₺	\$14 727.46
25	16.10.2027	16.11.2027	31	1 689 159.38 ₺	28 152.66 ₺	10 017.65 ₺	38 170.31 ₺	\$15 868.59
26	16.11.2027	16.12.2027	30	1 661 006.72 ₺	28 152.66 ₺	9 853.43 ₺	38 006.09 ₺	\$15 800.32
27	16.12.2027	16.01.2028	31	1 632 854.06 ₺	28 152.66 ₺	9 689.21 ₺	37 841.86 ₺	\$15 732.05
28	16.01.2028	16.02.2028	31	1 604 701.41 ₺	28 152.66 ₺	9 524.98 ₺	37 677.64 ₺	\$15 663.77
29	16.02.2028	16.03.2028	29	1 576 548.75 ₺	28 152.66 ₺	9 360.76 ₺	37 513.41 ₺	\$15 595.50
30	16.03.2028	16.04.2028	31	1 548 396.09 ₺	28 152.66 ₺	9 196.53 ₺	37 349.19 ₺	\$15 527.23
31	16.04.2028	16.05.2028	30	1 520 243.44 ₺	28 152.66 ₺	9 032.31 ₺	37 184.97 ₺	\$15 458.95
32	16.05.2028	16.06.2028	31	1 492 090.78 ₺	28 152.66 ₺	8 868.09 ₺	37 020.74 ₺	\$15 390.68
33	16.06.2028	16.07.2028	30	1 463 938.13 ₺	28 152.66 ₺	8 703.86 ₺	36 856.52 ₺	\$15 322.41
34	16.07.2028	16.08.2028	31	1 435 785.47 ₺	28 152.66 ₺	8 539.64 ₺	36 692.30 ₺	\$15 254.13
35	16.08.2028	16.09.2028	31	1 407 632.81 ₺	28 152.66 ₺	8 375.42 ₺	36 528.07 ₺	\$15 185.86
36	16.09.2028	16.10.2028	30	1 379 480.16 ₺	28 152.66 ₺	8 211.19 ₺	36 363.85 ₺	\$15 117.59
37	16.10.2028	16.11.2028	31	1 351 327.50 ₺	28 152.66 ₺	10 346.10 ₺	38 498.76 ₺	\$16 005.14
38	16.11.2028	16.12.2028	30	1 323 174.84 ₺	28 152.66 ₺	10 134.96 ₺	38 287.61 ₺	\$15 917.36
39	16.12.2028	16.01.2029	31	1 295 022.19 ₺	28 152.66 ₺	9 923.81 ₺	38 076.47 ₺	\$15 829.58
40	16.01.2029	16.02.2029	31	1 266 869.53 ₺	28 152.66 ₺	9 712.67 ₺	37 865.32 ₺	\$15 741.80

41	16.02.2029	16.03.2029	28	1 238 716.88 ₺	28 152.66 ₺	9 501.52 ₺	37 654.18 ₺	\$15 654.02
42	16.03.2029	16.04.2029	31	1 210 564.22 ₺	28 152.66 ₺	9 290.38 ₺	37 443.03 ₺	\$15 566.24
43	16.04.2029	16.05.2029	30	1 182 411.56 ₺	28 152.66 ₺	9 079.23 ₺	37 231.89 ₺	\$15 478.46
44	16.05.2029	16.06.2029	31	1 154 258.91 ₺	28 152.66 ₺	8 868.09 ₺	37 020.74 ₺	\$15 390.68
45	16.06.2029	16.07.2029	30	1 126 106.25 ₺	28 152.66 ₺	8 656.94 ₺	36 809.60 ₺	\$15 302.90
46	16.07.2029	16.08.2029	31	1 097 953.59 ₺	28 152.66 ₺	8 445.80 ₺	36 598.45 ₺	\$15 215.12
47	16.08.2029	16.09.2029	31	1 069 800.94 ₺	28 152.66 ₺	8 234.65 ₺	36 387.31 ₺	\$15 127.34
48	16.09.2029	16.10.2029	30	1 041 648.28 ₺	28 152.66 ₺	8 023.51 ₺	36 176.16 ₺	\$15 039.56
49	16.10.2029	16.11.2029	31	1 013 495.63 ₺	28 152.66 ₺	7 812.36 ₺	35 965.02 ₺	\$14 951.78
50	16.11.2029	16.12.2029	30	985 342.97 ₺	28 152.66 ₺	7 601.22 ₺	35 753.87 ₺	\$14 864.00
51	16.12.2029	16.01.2030	31	957 190.31 ₺	28 152.66 ₺	7 390.07 ₺	35 542.73 ₺	\$14 776.22
52	16.01.2030	16.02.2030	31	929 037.66 ₺	28 152.66 ₺	7 178.93 ₺	35 331.58 ₺	\$14 688.44
53	16.02.2030	16.03.2030	28	900 885.00 ₺	28 152.66 ₺	6 967.78 ₺	35 120.44 ₺	\$14 600.66
54	16.03.2030	16.04.2030	31	872 732.34 ₺	28 152.66 ₺	6 756.64 ₺	34 909.29 ₺	\$14 512.89
55	16.04.2030	16.05.2030	30	844 579.69 ₺	28 152.66 ₺	6 545.49 ₺	34 698.15 ₺	\$14 425.11
56	16.05.2030	16.06.2030	31	816 427.03 ₺	28 152.66 ₺	6 334.35 ₺	34 487.00 ₺	\$14 337.33
57	16.06.2030	16.07.2030	30	788 274.38 ₺	28 152.66 ₺	6 123.20 ₺	34 275.86 ₺	\$14 249.55
58	16.07.2030	16.08.2030	31	760 121.72 ₺	28 152.66 ₺	5 912.06 ₺	34 064.71 ₺	\$14 161.77
59	16.08.2030	16.09.2030	31	731 969.06 ₺	28 152.66 ₺	5 700.91 ₺	33 853.57 ₺	\$14 073.99
60	16.09.2030	16.10.2030	30	703 816.41 ₺	28 152.66 ₺	5 489.77 ₺	33 642.42 ₺	\$13 986.21
61	16.10.2030	16.11.2030	31	675 663.75 ₺	28 152.66 ₺	5 278.62 ₺	33 431.28 ₺	\$13 898.43
62	16.11.2030	16.12.2030	30	647 511.09 ₺	28 152.66 ₺	5 067.48 ₺	33 220.13 ₺	\$13 810.65
63	16.12.2030	16.01.2031	31	619 358.44 ₺	28 152.66 ₺	4 856.33 ₺	33 008.99 ₺	\$13 722.87
64	16.01.2031	16.02.2031	31	591 205.78 ₺	28 152.66 ₺	4 645.19 ₺	32 797.84 ₺	\$13 635.09
65	16.02.2031	16.03.2031	28	563 053.13 ₺	28 152.66 ₺	4 434.04 ₺	32 586.70 ₺	\$13 547.31

66	16.03.2031	16.04.2031	31	534 900.47 ₺	28 152.66 ₺	4 222.90 ₺	32 375.55 ₺	\$13 459.53
67	16.04.2031	16.05.2031	30	506 747.81 ₺	28 152.66 ₺	4 011.75 ₺	32 164.41 ₺	\$13 371.75
68	16.05.2031	16.06.2031	31	478 595.16 ₺	28 152.66 ₺	3 800.61 ₺	31 953.26 ₺	\$13 283.97
69	16.06.2031	16.07.2031	30	450 442.50 ₺	28 152.66 ₺	3 589.46 ₺	31 742.12 ₺	\$13 196.19
70	16.07.2031	16.08.2031	31	422 289.84 ₺	28 152.66 ₺	3 378.32 ₺	31 530.98 ₺	\$13 108.41
71	16.08.2031	16.09.2031	31	394 137.19 ₺	28 152.66 ₺	3 167.17 ₺	31 319.83 ₺	\$13 020.63
72	16.09.2031	16.10.2031	30	365 984.53 ₺	28 152.66 ₺	2 956.03 ₺	31 108.69 ₺	\$12 932.85
73	16.10.2031	16.11.2031	31	337 831.88 ₺	28 152.66 ₺	2 744.88 ₺	30 897.54 ₺	\$12 845.07
74	16.11.2031	16.12.2031	30	309 679.22 ₺	28 152.66 ₺	2 533.74 ₺	30 686.40 ₺	\$12 757.29
75	16.12.2031	16.01.2032	31	281 526.56 ₺	28 152.66 ₺	2 322.59 ₺	30 475.25 ₺	\$12 669.51
76	16.01.2032	16.02.2032	31	253 373.91 ₺	28 152.66 ₺	2 111.45 ₺	30 264.11 ₺	\$12 581.74
77	16.02.2032	16.03.2032	29	225 221.25 ₺	28 152.66 ₺	1 900.30 ₺	30 052.96 ₺	\$12 493.96
78	16.03.2032	16.04.2032	31	197 068.59 ₺	28 152.66 ₺	1 689.16 ₺	29 841.82 ₺	\$12 406.18
79	16.04.2032	16.05.2032	30	168 915.94 ₺	28 152.66 ₺	1 478.01 ₺	29 630.67 ₺	\$12 318.40
80	16.05.2032	16.06.2032	31	140 763.28 ₺	28 152.66 ₺	1 266.87 ₺	29 419.53 ₺	\$12 230.62
81	16.06.2032	16.07.2032	30	112 610.63 ₺	28 152.66 ₺	1 055.72 ₺	29 208.38 ₺	\$12 142.84
82	16.07.2032	16.08.2032	31	84 457.97 ₺	28 152.66 ₺	844.58 ₺	28 997.24 ₺	\$12 055.06
83	16.08.2032	16.09.2032	31	56 305.31 ₺	28 152.66 ₺	633.43 ₺	28 786.09 ₺	\$11 967.28
84	16.09.2032	16.10.2032	30	28 152.66 ₺	28 152.66 ₺	422.29 ₺	28 574.95 ₺	\$11 879.50
	Всего				2 364 823.13 ₺	574 619.17 ₺	2 939 442.30 ₺	

Всего с % 3 727 716.67

*Среднемесячная сумма выплат является ориентировочной и указывается с целью ознакомления.